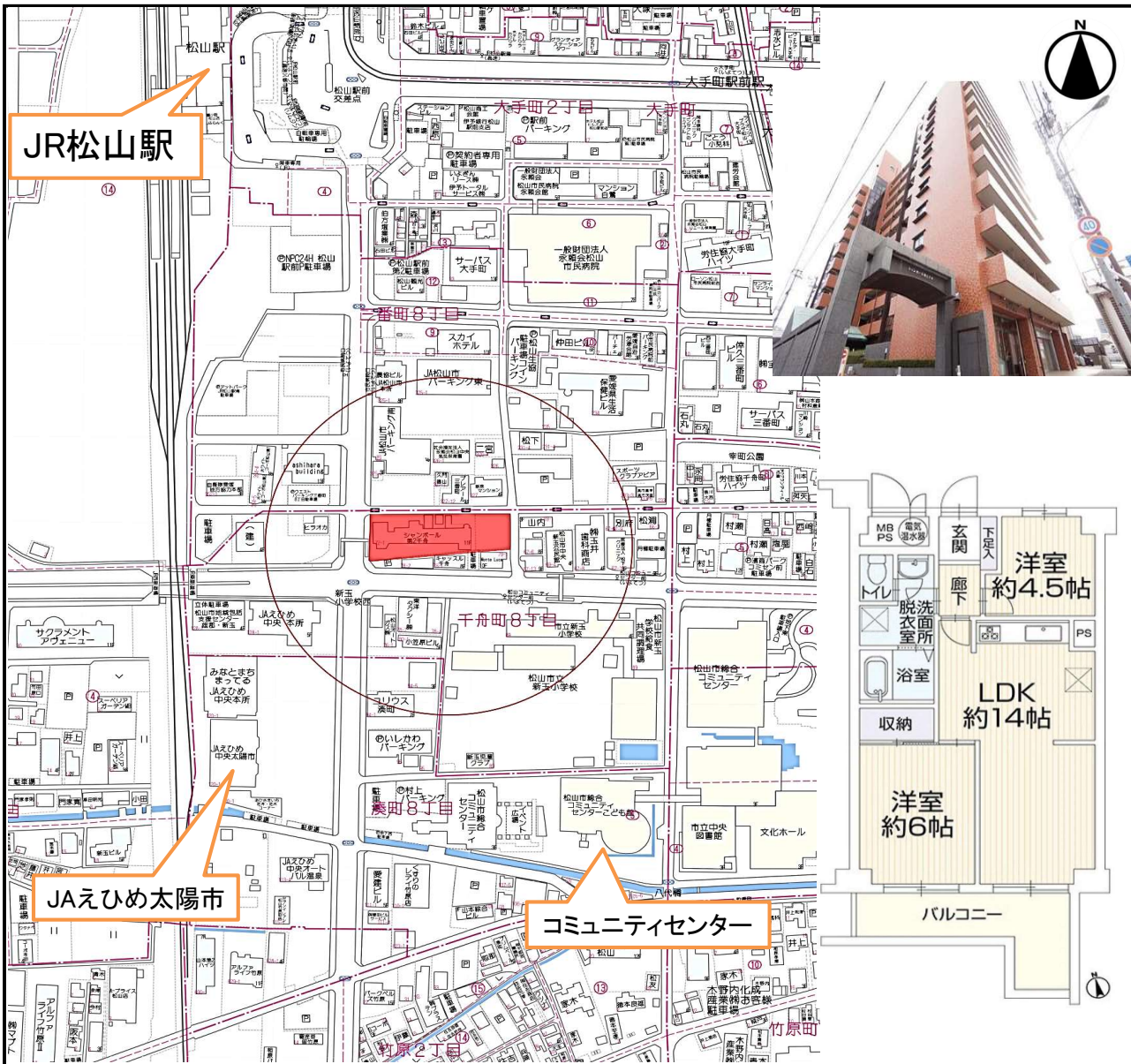


マンション等

社内管理項目

物件番号



物件種目	中古マンション		
建物名称	シャムボール第二千舟410号		
価格	総額	1,250 万円	㎡ 単価 万円
管理費	4,877 円/月	修繕積立金	2,000 円/月
所在地	松山市千舟町8丁目72番地1		
交通	JR	松山	駅 徒歩 4 分
	伊予鉄	バス	分 松山コミュニティセンター前 停 徒歩 3 分
敷地面積	2,586.61 ㎡	敷地権割合共有持分	4734 / 702873
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
専有面積	壁芯 49.77 ㎡	バルコニー	向き ㎡
間取り	3DK		
所在階	4 階	地上階	11 階 地下階 階
築年月	昭和57年7月	総戸数	118 戸
駐車場	近隣確保	駐車場月額	13,000 円/月
設備・条件	都市ガス		
その他法令上の制限	景観法		
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	日勤	管理会社	株式会社三真
分譲会社		施工会社	
現況	空家	引渡時期	相談 ( )
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●平成18年頃リフォーム済み (床張り替えUB交換)</li> <li>●平成25年頃キッチン交換</li> <li>●令和6年5月リフォーム済み (北側洋室床・クロス張替・トイレ・洗面台交換・一部建具交換・ハウスクリーニング)</li> </ul> ※修繕積立金改定予定 (協議中)		

株式会社コヴァエステート **COVA ESTATE**

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	平田	
		取引士	
報酬	分かれ		