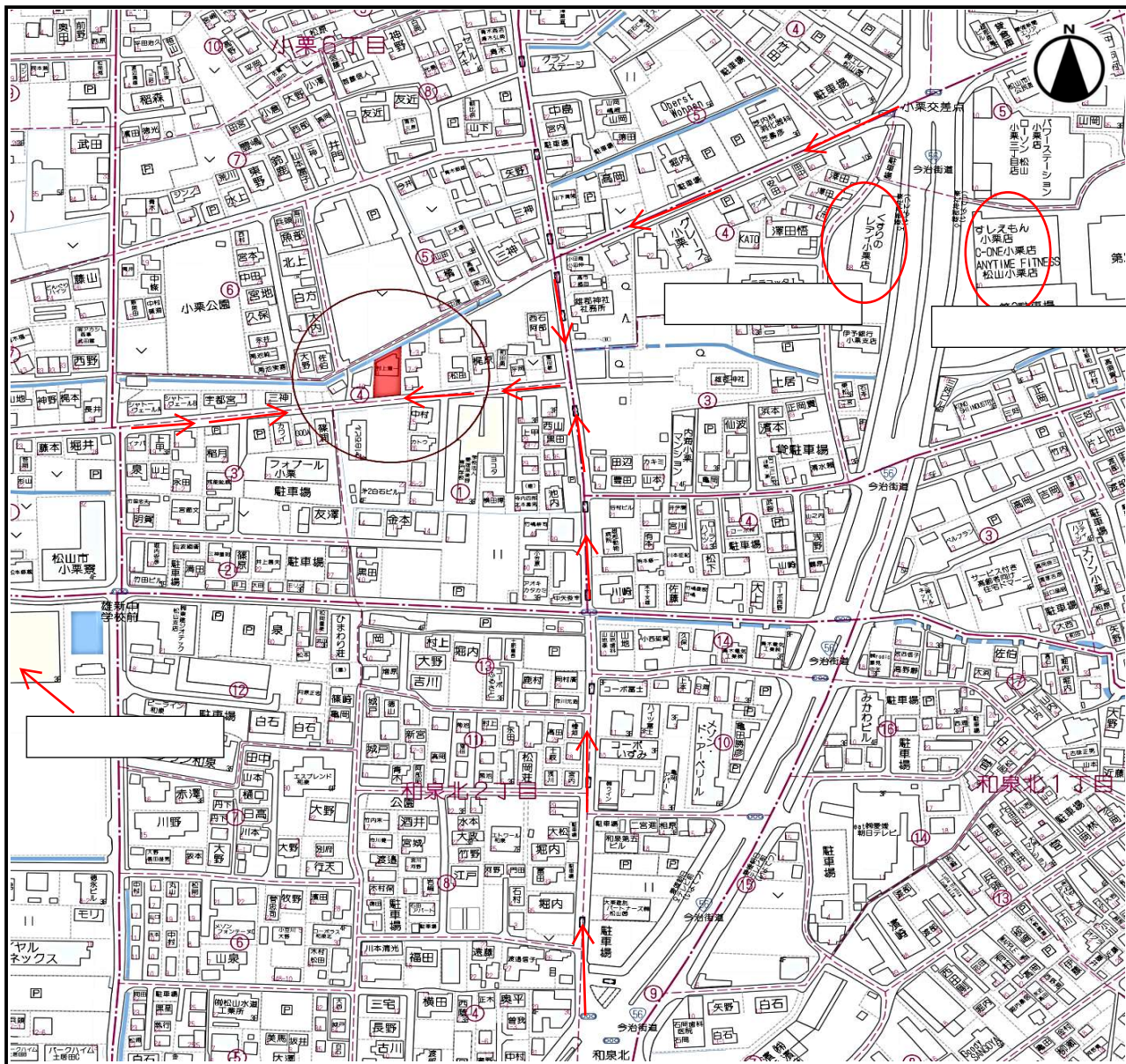


売土地

社内管理項目	物件番号
--------	------



物件種目	売地		最適用途	住宅用地	
価格	総額	3,600 万円	m ² 単価	35.93 万円	
所在地	松山市小栗6丁目358番5 (住居表示: 4-9)				
交通	伊予鉄 徒歩 分 バス 分 雄郡神社東 停 徒歩 7 分				
土地面積 (私道含まず)	公簿	331.19	m ²	地目	宅地
	約	100.18	坪	地勢	平坦
私道負担	無		m	建築条件	無
セットバック	無		m		
接道状況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面
	種別		位置指定		12.6 m
	種別		位置指定		m
					m
都市計画	市街化区域		国土法届出	不要	
用途地域	第一種住居地域		地域地区		
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
その他の法令制限	準防火地域				
設備・条件	上水道	公営水道	下水道	公共下水	
	電気	四国電力	ガス	都市ガス	
現況	上物有		引渡時期	相談 ()	
備考	●更地渡し ●双葉小学校/雄新中学校				

株式会社コヴァエステート **COVA ESTATE**

TEL 089-948-0050
 FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号
 保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com
 H P https://covaestate.com/
 所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	売主	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	平田	
報酬	2%+消費税	取引士	