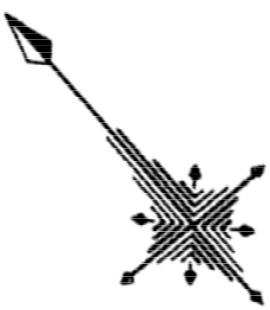
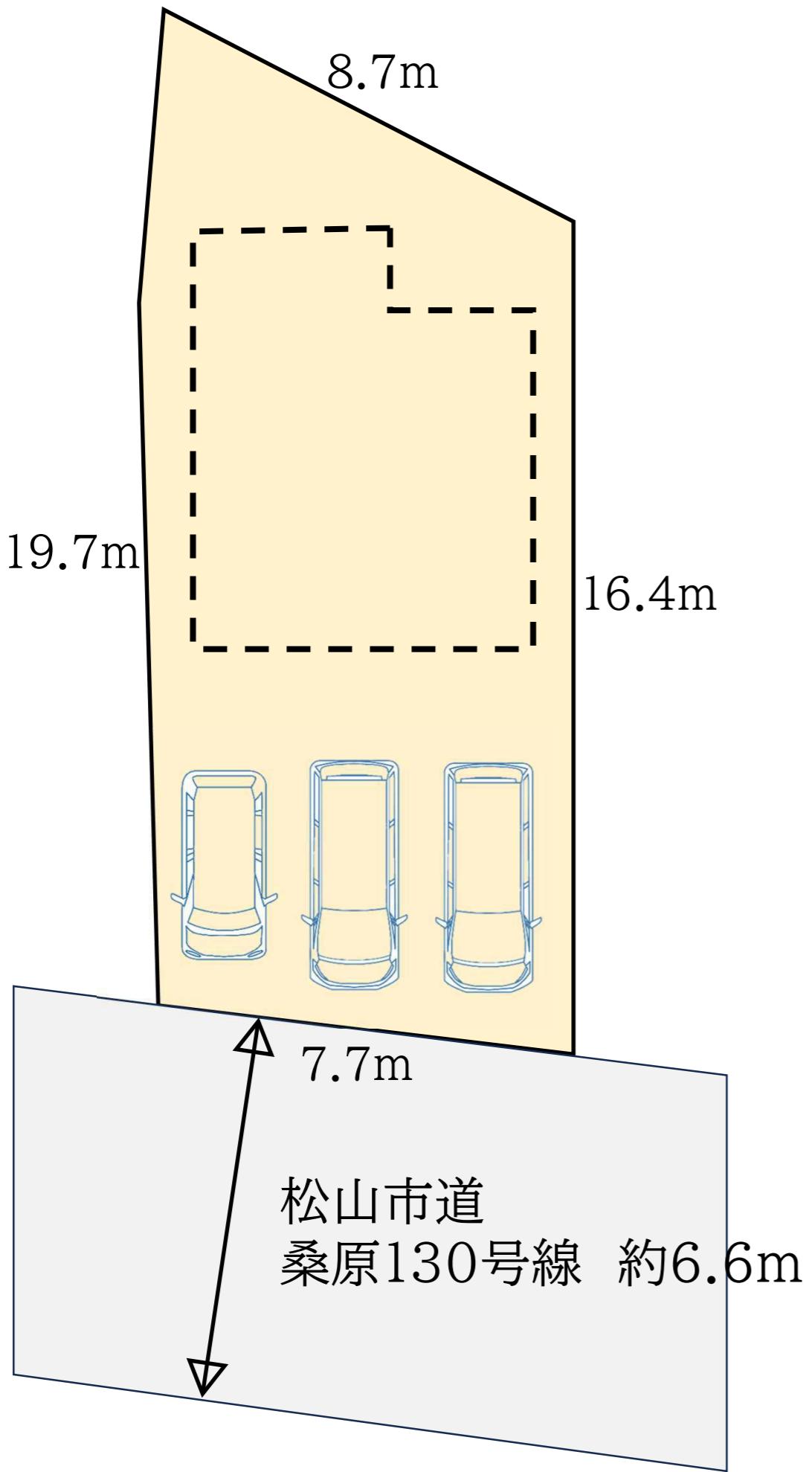


物件種目	中古戸建				
価格	総額	2,820	万円	うち 消費税	万円
所在地	松山市桑原二丁目888番1 住居表示：5番4号				
交通	伊予鉄 バス 分 桑原 停 徒歩 1 分				
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	141.80 42.89	m ² 坪	土地権利 地目	所有権 宅地
セットバック	無		m ²	地勢	平坦
接道状況 ()	種別 公道 種別 位置指定 位置指定	無	接面接面	m 方向 南西 方向	幅員 m 品質 幅員 m
建物面積	延べ 約	99.36 30.06	m ² 坪	1階 48.44 3階 m ²	2階 50.92 その他 m ²
建物構造	木造 地上階 2階 地下階 階				
間取り	3LLDDKK 駐車場 3台～				
建築年月	平成27年12月20日 増改築年月				
設備・条件	上下水道・オール電化				
都市計画	市街化区域 地域地区				
用途地域	第二種中高層住居専用地域 国土法届出				
建ぺい率	60 % 容積率 200 %				
その他法令上の制限					
現況	空家 引渡時期 相談 ()				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●住友林業施工 ●二階にもキッチン・洗面がある二世帯仕様 ●2025年12月でエコキュート契約満期 ●認定長期優良住宅 				

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	要確認	平田	
		取引士	
	報酬	分かれ	



一階



二階

