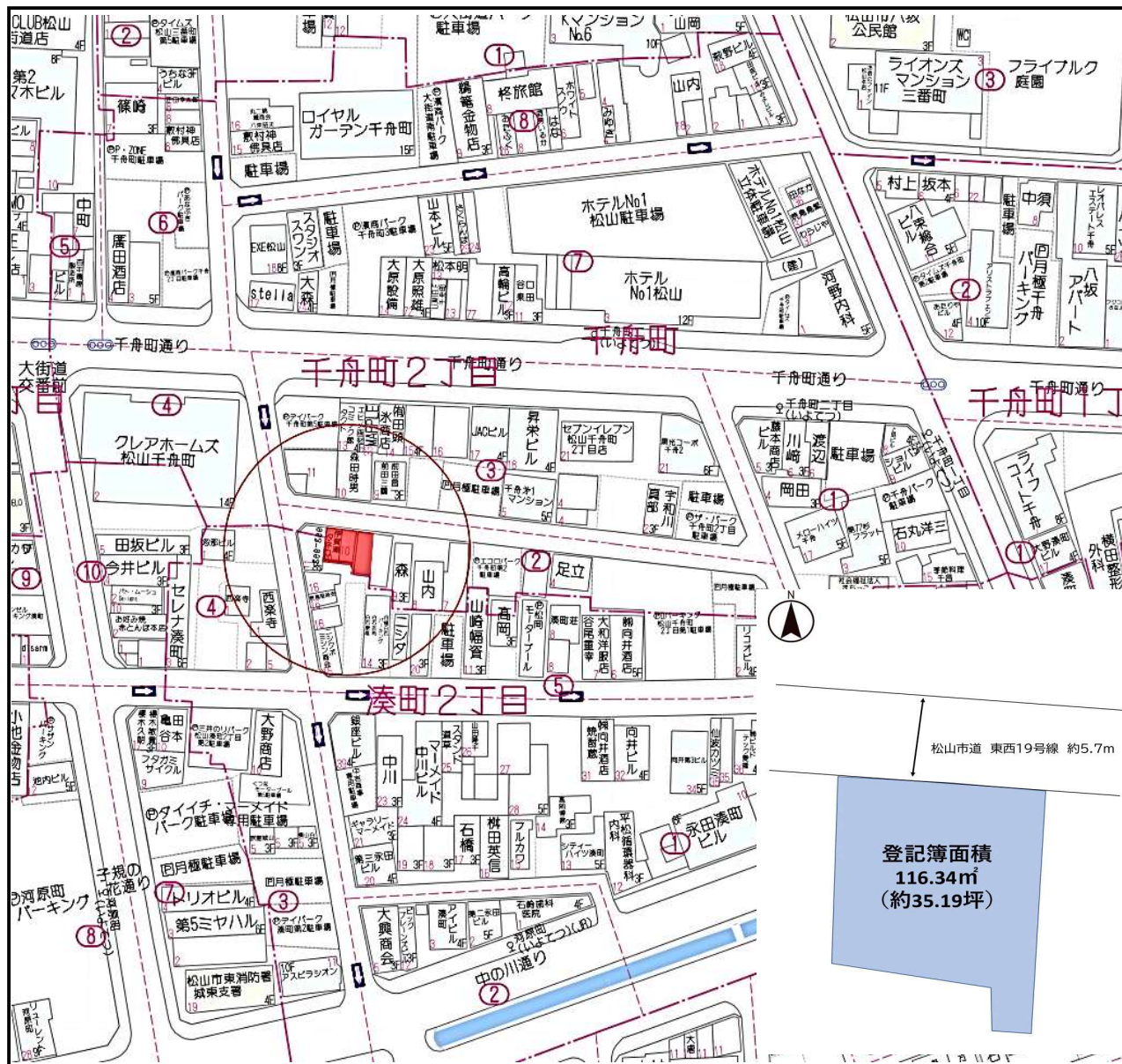


売土地

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



物件種目	売地				最適用途	住宅用地					
価 格	総額		3,170 万円		坪 単 価	90.08 万円					
所 在 地	松山市千舟町二丁目2-10、2-15										
交 通	伊予鉄道		環状線		大街道		駅 徒歩		8 分		
	伊予鉄 バス		分		河原町		停 徒歩		2 分		
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	116.34 35.19		m ² 坪	地目	宅地					
私道負担	無			m ²	地 勢	平坦					
セットバック	無			m	建 築 条 件	無					
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置 指定	無	接面	m		方向	北	幅員	5.7 m
	種別		位置 指定		接面	m		方向		幅員	m
	種別		位置 指定		接面	m		方向		幅員	m
都 市 計 画	市街化区域				国土法届出		不要				
用 途 地 域	商業地域				地 域 地 区						
建 ぺ い 率	80 %				容 積 率		300 %				
そ の 他 法 令 上 の 限	準防火地域・駐車場整備地区										
設備・条件	上水道		公営水道		下水道		公共下水				
	電気		四国電力								
現 況	上物有				引 渡 時 期		相談 ()				
備 考	●更地渡し										
	●上物あり（重量鉄骨・コンクリート造：昭和43年築：151.12㎡）										

株式会社コヴァエステート **COVA ESTATE**

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広 告	広告可要連絡	平田	
報 酬	分かれ	取引士	