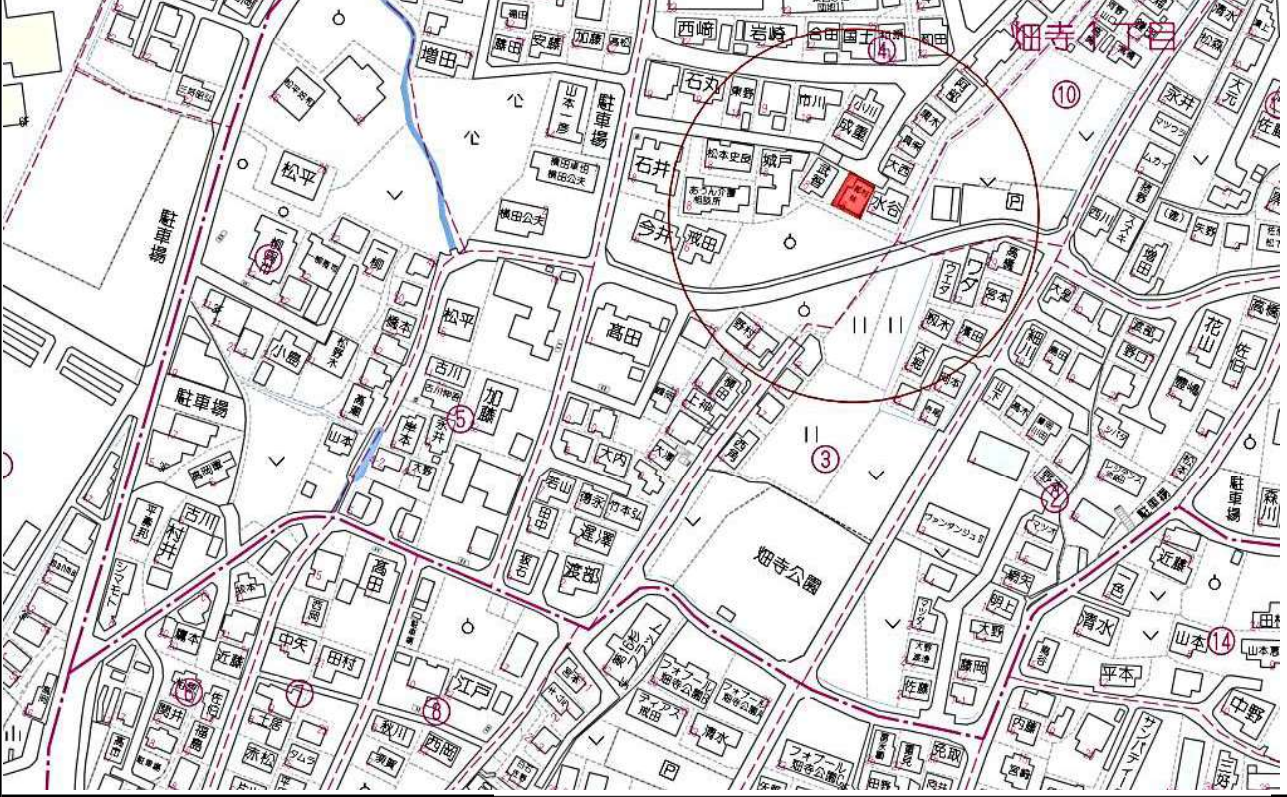


売一戸建住宅等

社内管理項目	物件番号
--------	------



物 件 種 目	中古戸建											
価 格	総額	1, 000			万円	う ち 消 費 税	無			万円		
所 在 地	松山市畑寺一丁目丙241番83											
交 通	駅 徒歩 分											
	伊予鉄		バス		分	畑寺一丁地		停 徒歩	7	分		
土地面積 (私道含まず)	公簿	142.34			m ²	土 地 権 利	所有権					
	約	43.06			坪	地 目	宅地					
セットバック					m ²	地 勢						
接 道 状 況 ()	種 別	私道		位 置 指 定	無	接 面	10.0	m	方 向	北	幅 員	3.0 m
	種 別			位 置 指 定		接 面	m		方 向		幅 員	m
建 物 面 積	延べ	111.86			m ²	1階	69.08		m ²	2階	42.78 m ²	
	約	33.84			坪	3階			m ²	その他	m ²	
建 物 構 造	軽量鉄骨					地 上 階	2 階		地 下 階	階		
間 取 り	6DK					駐 車 場	1台					
築 年 月	昭和57年7月29日					増改築年月						
設備・条件												
都 市 計 画	市街化区域					地 域 地 区						
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域					国土法届出						
建 べ い 率	50			%		容 積 率	80			%		
その他法令 上の 制 限												
現 況	空家					引 渡 時 期	相談 ()					
備 考	●接面：開発道路											

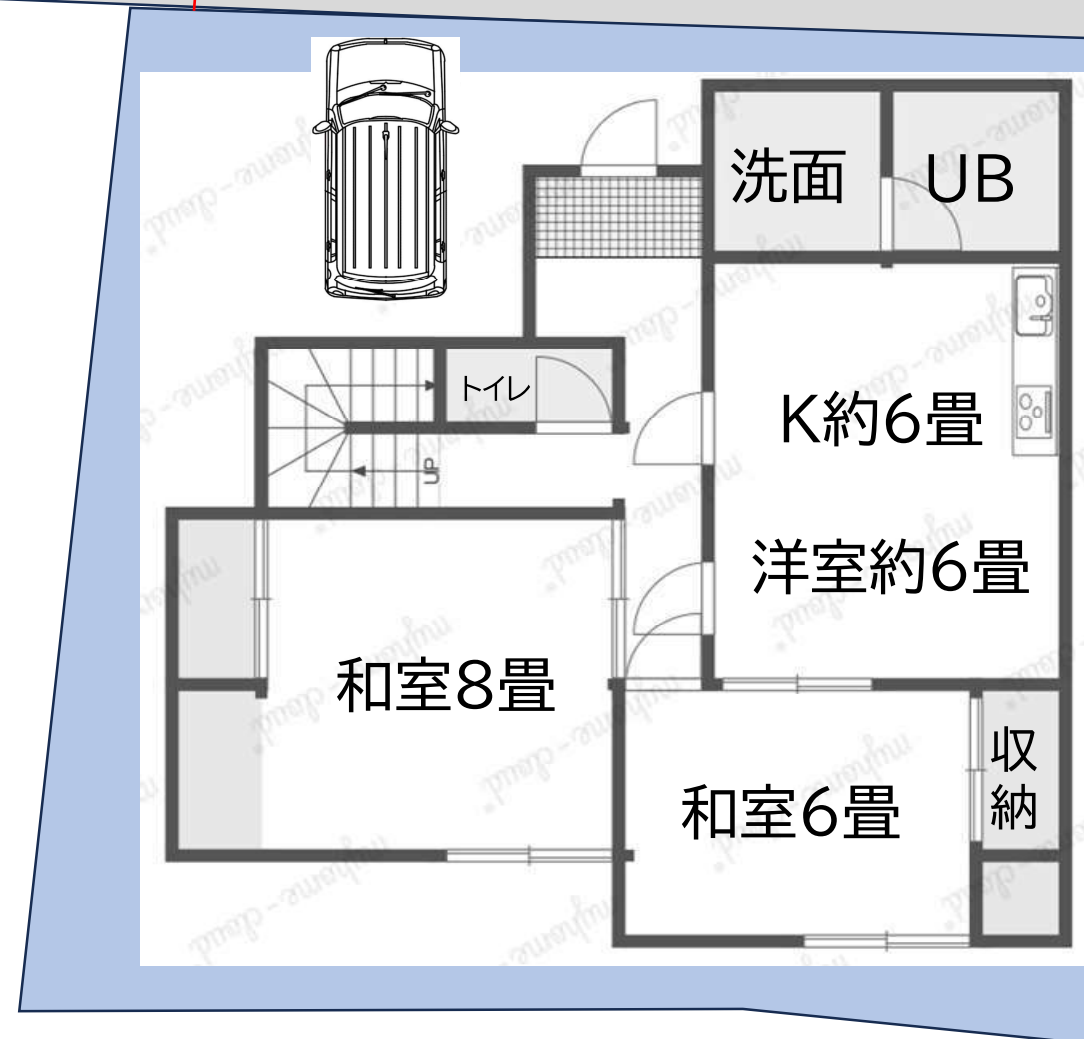
株式会社コヴァエステート

TEL 089-948-0050
FAX 089-948-5966

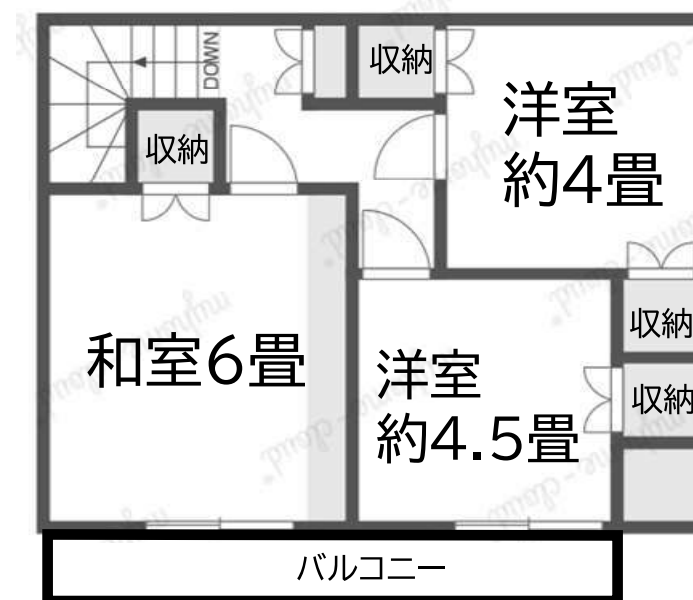
宅建免許 愛媛県知事(7)4229号
保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com
H P https://covaestate.com/
所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	広告可要連絡	平田	
報 酬	分かれ	取引士	



1 階



2階