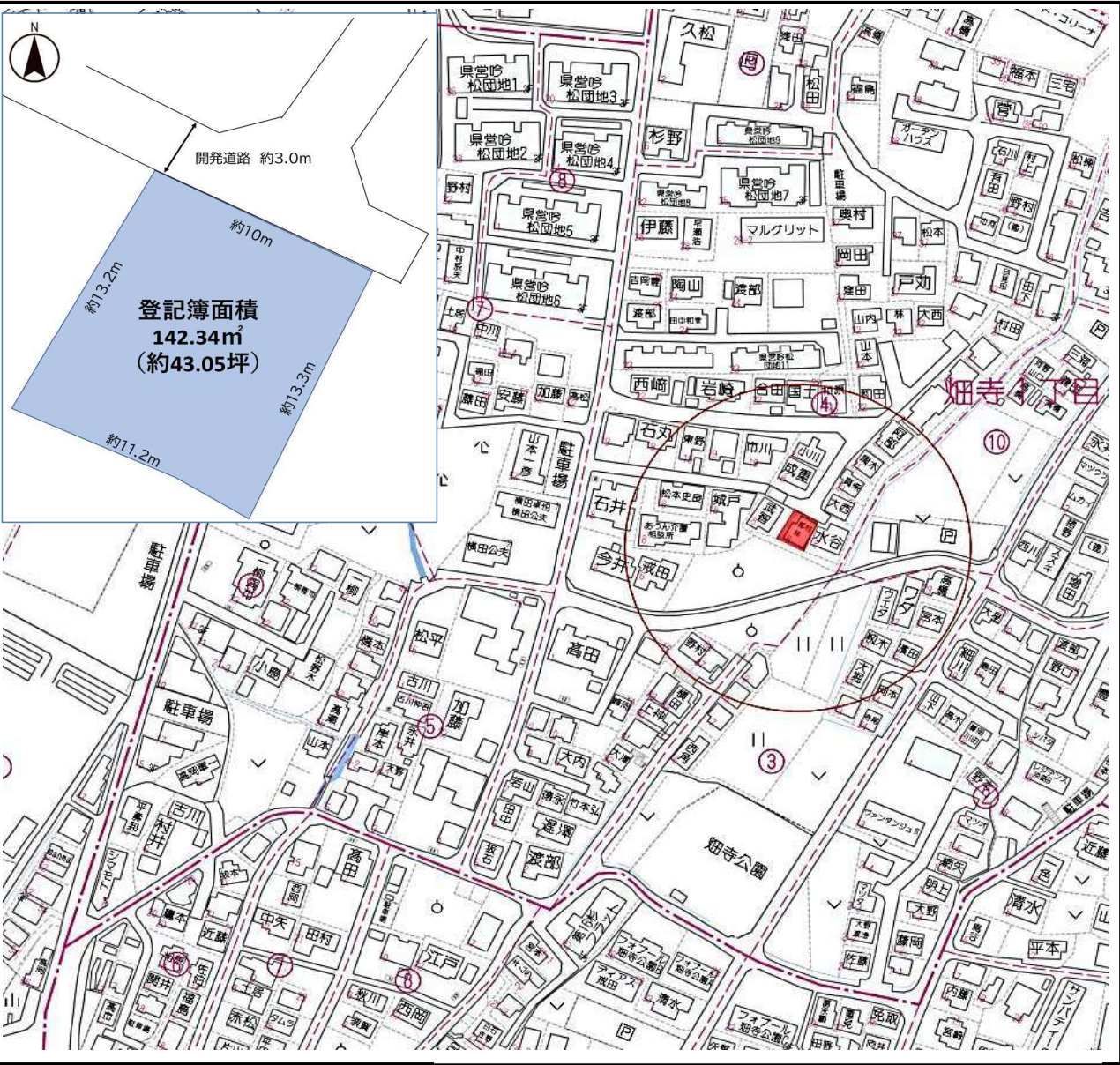


売土地



株式会社コヴァエステート

TEL 089-948-0050
FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号
保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com
H P https://covaestate.com/
所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

COVA ESTATE

物 件 種 目	売 地					最 適 用 途		住 宅 用 地				
価 格	総 額		1, 000		万 円		坪 単 価		23.22		万 円	
所 在 地	松山市畑寺一丁目丙241番83											
交 通	駅 徒 歩 分											
	伊予鉄		バ ス		分		畑寺一丁地		停 徒 歩		7 分	
土地面積 (私道含まず)	公簿 約		142.34 43.06		㎡ 坪		地 目		宅 地			
私 道 負 担	無				㎡		地 勢		平 坦			
セットバック	無				m		建 築 条 件		無			
接 道 状 況 ()	種別	私道	位置 指定	無	接面	10.0	m	方向	北	幅員	3.0	m
	種別		位置 指定		接面		m	方向		幅員		m
	種別		位置 指定		接面		m	方向		幅員		m
	種別		位置 指定		接面		m	方向		幅員		m
都 市 計 画	市街化区域					国土法届出		不要				
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域					地 域 地 区						
建 ぺ い 率	50		%		容 積 率		80		%			
そ の 他 法 令 上 の 制 限												
設 備 ・ 条 件	上水道		公営水道			下水道			公共下水			
	電気		四国電力			ガス						
現 況	上 物 有					引 渡 時 期		相 談 ()				
備 考	●接面：開発道路 ●引渡し条件要相談 ●上物あり（昭和57年7月築・軽量鉄骨造2階建・延床面積111.86㎡）											

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	平田	
報酬	分かれ	取引士	