

売土地



株式会社コヴァエステート



TEL 089-948-0050  
FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号  
保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

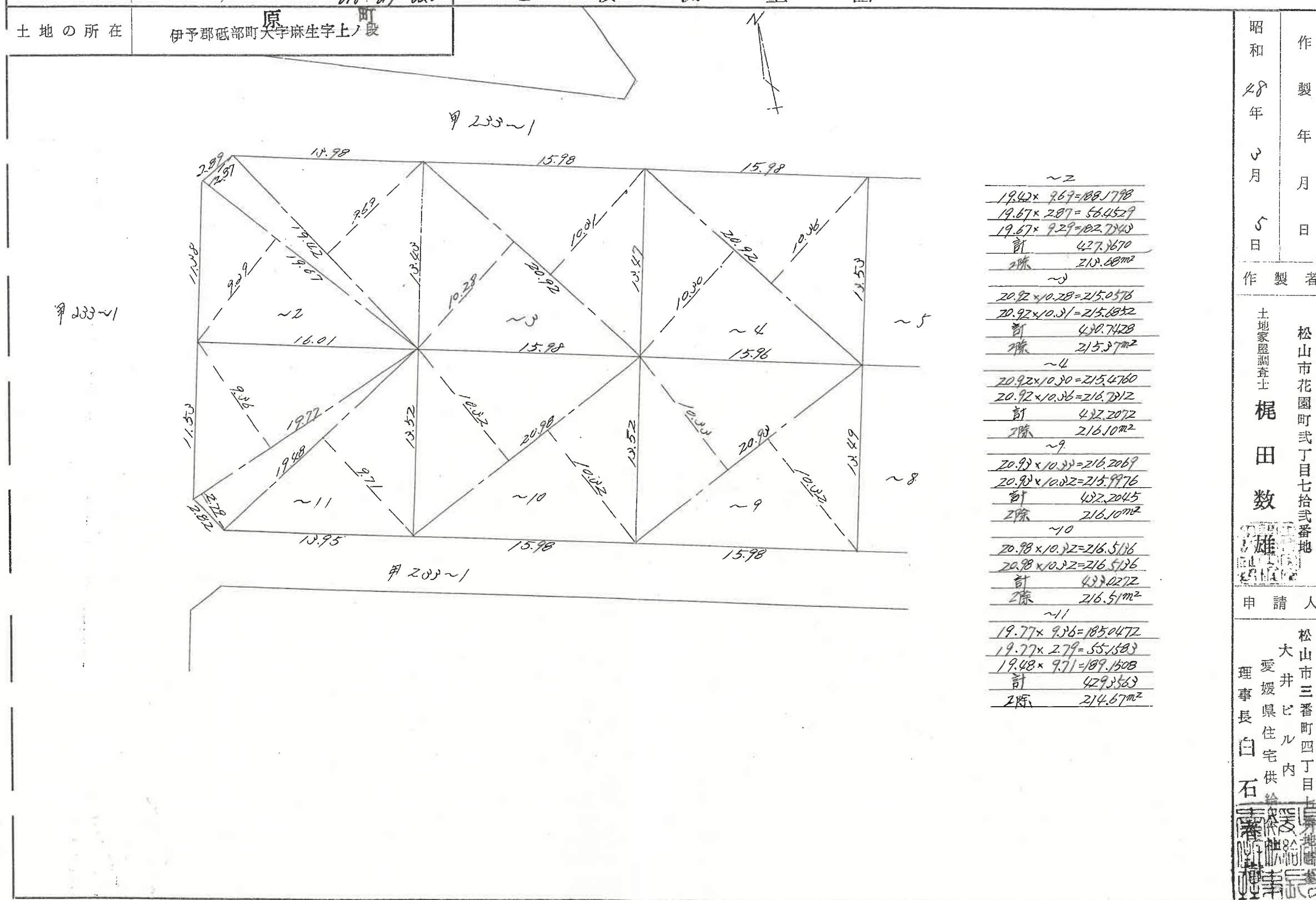
Email baibuybu@covaestate.com  
H P https://covaestate.com/  
所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

物 件 種 目	売 地					最 適 用 途		住 宅 用 地			
価 格	総 額		1,240		万 円		㎡ 単 価		19.10 万 円		
所 在 地	伊予郡砥部町原町 620番										
交 通	伊予鉄 バス 分 南が丘団地口 停 徒歩 5 分 駅 徒歩 分										
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	214.67 64.93			㎡ 坪	地 目		宅 地			
私 道 負 担	無				㎡	地 勢		平 坦			
セットバック	有	3~4 c m			建 築 条 件		無				
接 道 状 況 ( )	種別	公道	位置 指定	無	接面	13.95	m	方向	南	幅員	3.92 m
	種別	公道	位置 指定	無	接面	11.53	m	方向	西	幅員	7.5 m
	種別		位置 指定		接面		m	方向		幅員	m
都 市 計 画	市街化区域					国土法届出		不 要			
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域					地 域 地 区					
建 べ い 率	50 %					容 積 率		80 %			
そ の 他 法 令 上 の 制 限	宅地造成等工事規制区域										
設 備 ・ 条 件	上水道		公営水道			下水道		公共下水			
	電気		四国電力			ガス		プロパンガス			
現 況	上物有					引 渡 時 期		相 談 ( )			
備 考	●更地渡し										

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	広告可要連絡	平田	
報 酬	分かれ	取引士	

地番	<del>甲 255 ~ 2 ~ 3 ~ 4</del> 611 612 613 <del>~ 9 ~ 10 ~ 11</del> 618 619 620
土地の所在	原町 伊予郡砥部町大字麻生字上ノ段

圖	圖	在量	所測	地積	土地
---	---	----	----	----	----



縮	尺	$\frac{1}{100}$
---	---	-----------------

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

46.1. 100冊 足立納

これは図面の写しである。  
(複写機により作成)  
令和 7. 年 1. 月 24 日  
松山地方方法務局砥部出張所  
登記官 門田英次

