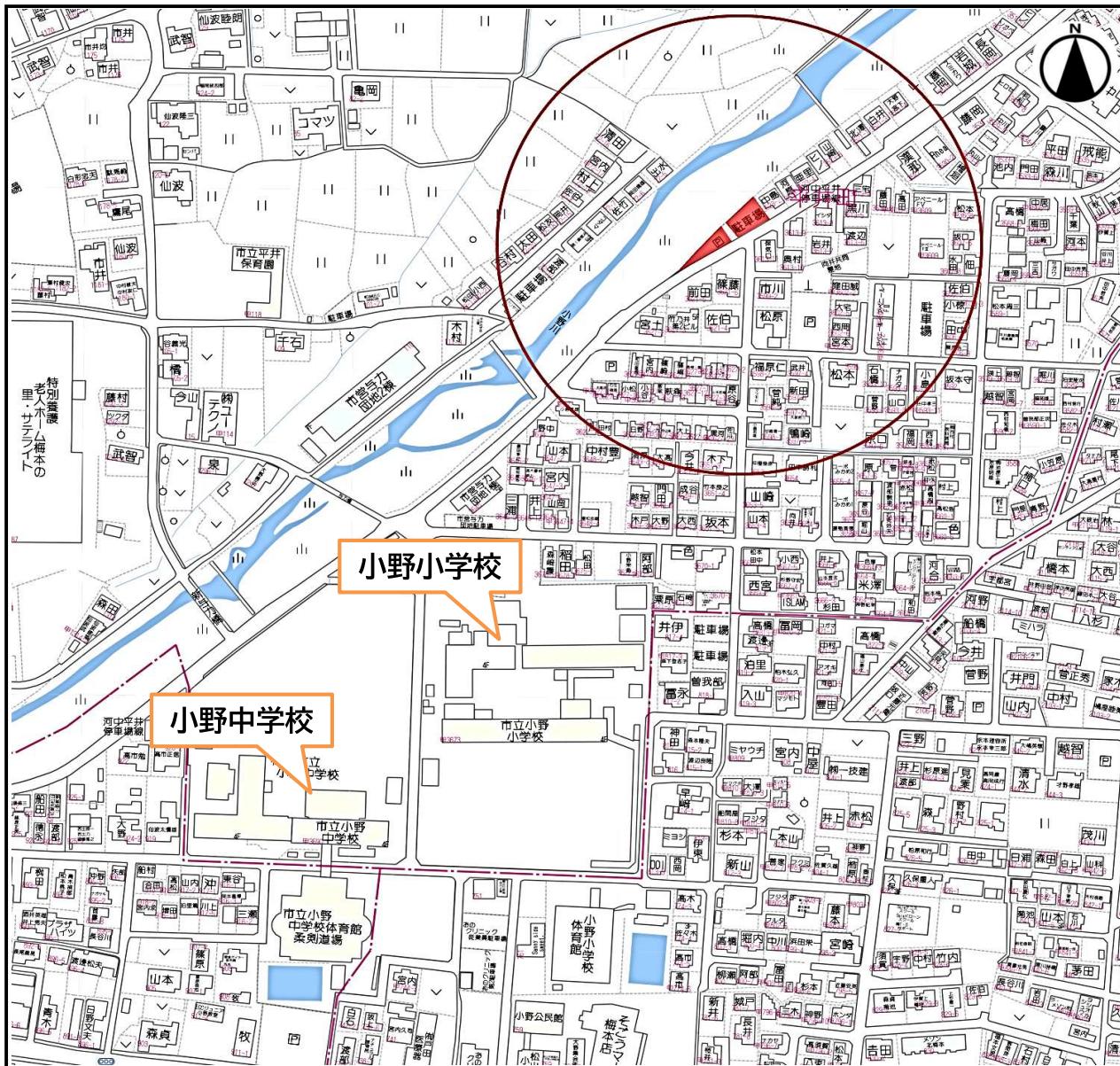


# 売土地

社内管理項目

物件番号



物件種目	売地		最適用途	住宅用地	
価格	総額	1,620	万円	坪単価	25.11 万円
所在地	松山市平井町甲3526番1・3620番1				
交通	伊予鉄道		駅徒歩	分	
	伊予鉄バス		分	小野支所前バス停	徒歩 7 分
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	213.27 64.51	m <sup>2</sup> 坪	地目	宅地
私道負担	無		m <sup>2</sup>	地勢	平坦
セットバック	無		m	建築条件	無
接道状況 ( )	種別	公道	位置指定	無	35.0 m 方向
	種別		位置指定	接面	m 方向
	種別		位置指定	接面	m 方向
都市計画	市街化区域			国土法届出	不要
用途地域	第一種住居地域			地域地区	
建ぺい率	60 %		容積率	200 %	
その他の法令上の制限					
設備・条件	上水道		公営水道	下水道	浄化槽
	電気		四国電力	ガス	
現況	更地		引渡時期	相談 ( )	
備考	●給水負担金30万円が別途必要になります。 ●家屋倒壊等氾濫想定区域(河岸浸食)に該当				

株式会社コヴァエステート **COVA ESTATE**

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

Email baibuybu@covaestate.com

H P <https://covaestate.com/>

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	平田	
		取引士	
報酬	分かれ		

# 小野川

