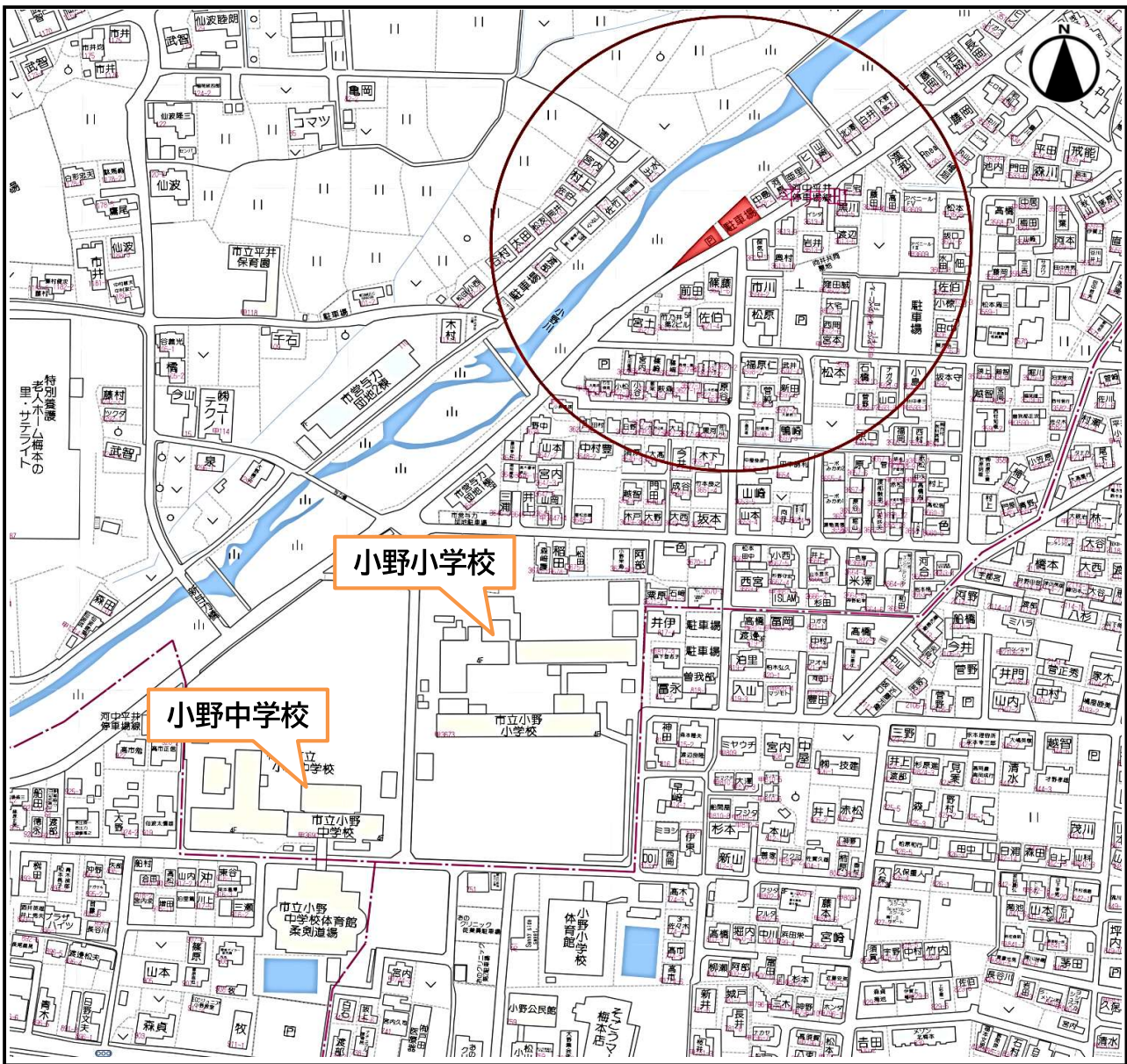


売土地

社内管理項目	物件番号
--------	------



物件種目	売地	最適用途	住宅用地
価 格	総額 1,620 万円	坪 単 価	25.11 万円
所 在 地	松山市平井町甲3526番1・3620番1		
交 通	伊予鉄道 伊予鉄 バス 分 小野支所前バス 停 徒歩 7 分		
土地面積 (私道含まず)	公簿 約 213.27 坪	地目	宅地
私道負担	無	地 勢	平坦
セットバック	無	建 築 条 件	無
接 道 状 況 ()	種別 公道 位置指定 無 接面 35.0 m 方向 南 幅員 4.35~5.7 m	種別 位置指定 無 接面 m 方向 幅員 m	種別 位置指定 無 接面 m 方向 幅員 m
都 市 計 画	市街化区域	国土法届出	不要
用 途 地 域	第一種住居地域	地 域 地 区	
建 べ い 率	60 %	容 積 率	200 %
そ の 他 法 令 上 の 制			
設 備 ・ 条 件	上水道 電気	公営水道 四国電力	下水道 ガス 浄化槽
現 況	更地	引 渡 時 期	相 談 ()
備 考	●給水負担金30万円が別途必要になります。 ●家屋倒壊等氾濫想定区域（河岸浸食）に該当		

株式会社コヴァエステート

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様

専任

担当者

平田

取引士

広 告

広告可要連絡

報 酬

分かれ

特記事項

