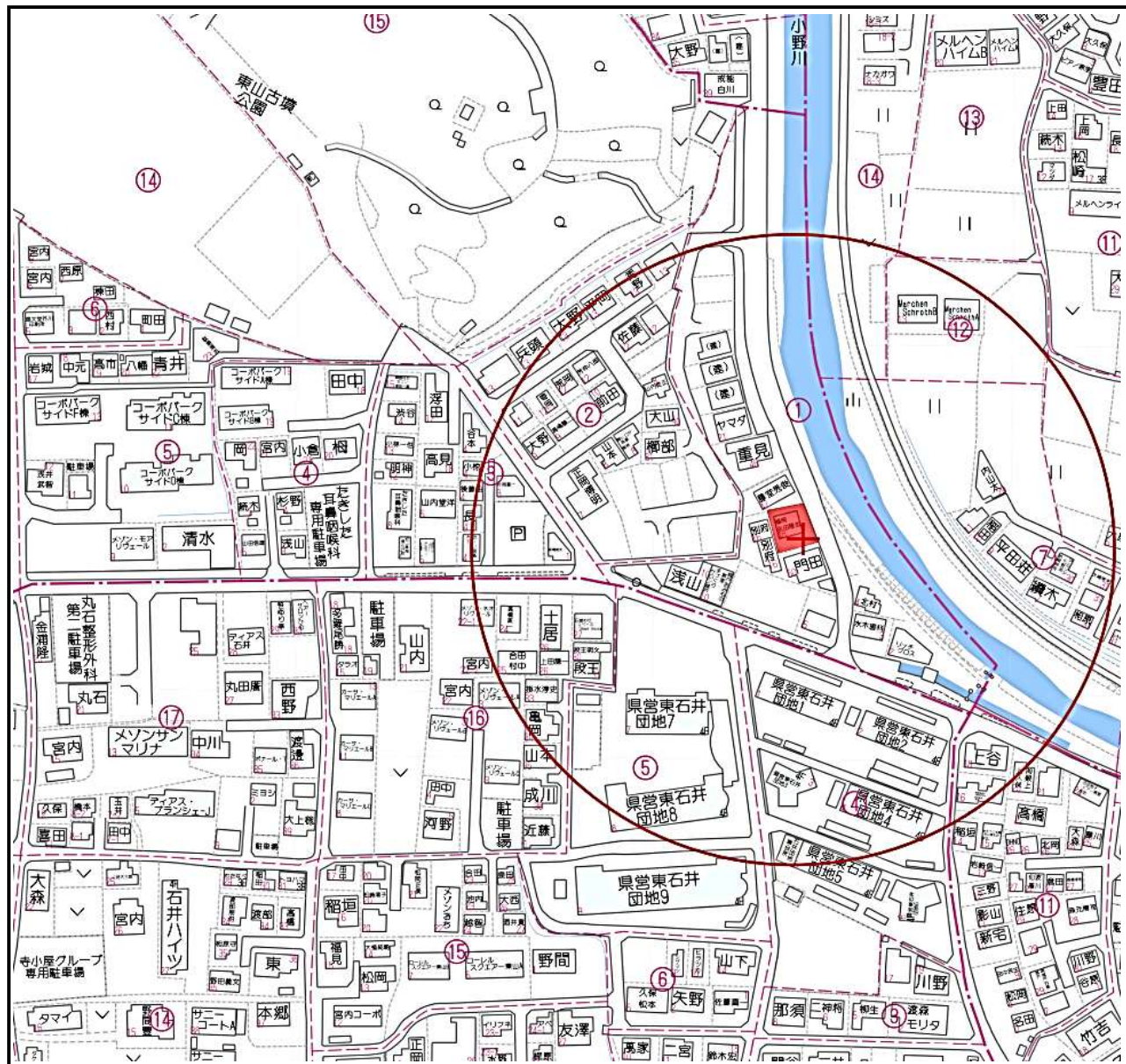


売土地

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



物件種目	売地					最適用途	住宅用地				
価 格	総額		2,400		万円	坪 単 価	34.58		万円		
所 在 地	松山市東石井三丁目131番9、11										
交 通	伊予鉄道					駅 徒歩 分					
	伊予鉄		バス		分	東石井		停 徒歩 7 分			
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	229.44 69.41		m ² 坪	地目		宅地				
私道負担	無			m ²	地 勢		平坦				
セットバック	無			m	建 築 条 件		無				
接 道 状 況 ()	種 別	公道	位置 指定	無	接 面	15.7	m	方 向	東	幅員	5.3~6.7 m
	種 別		位置 指定		接 面		m	方 向		幅員	m
	種 別		位置 指定		接 面		m	方 向		幅員	m
都 市 計 画	市街化区域				国土法届出		不要				
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域				地 域 地 区						
建 ぺ い 率	50		%		容 積 率		80		%		
そ の 他 法 令 上 の 限	都市計画公園										
設備・条件	上水道		公営水道			下水道					
	電気		四国電力			ガス					
現 況	上物有				引 渡 時 期		相談 ()				
備 考	●石井268号線 ●給水が西側隣地より2系統引込みされています。 ●現状渡し										

株式会社コヴァエステート COVA ESTATE

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広 告	広告可要連絡	平田	
報 酬	分かれ	取引士	

