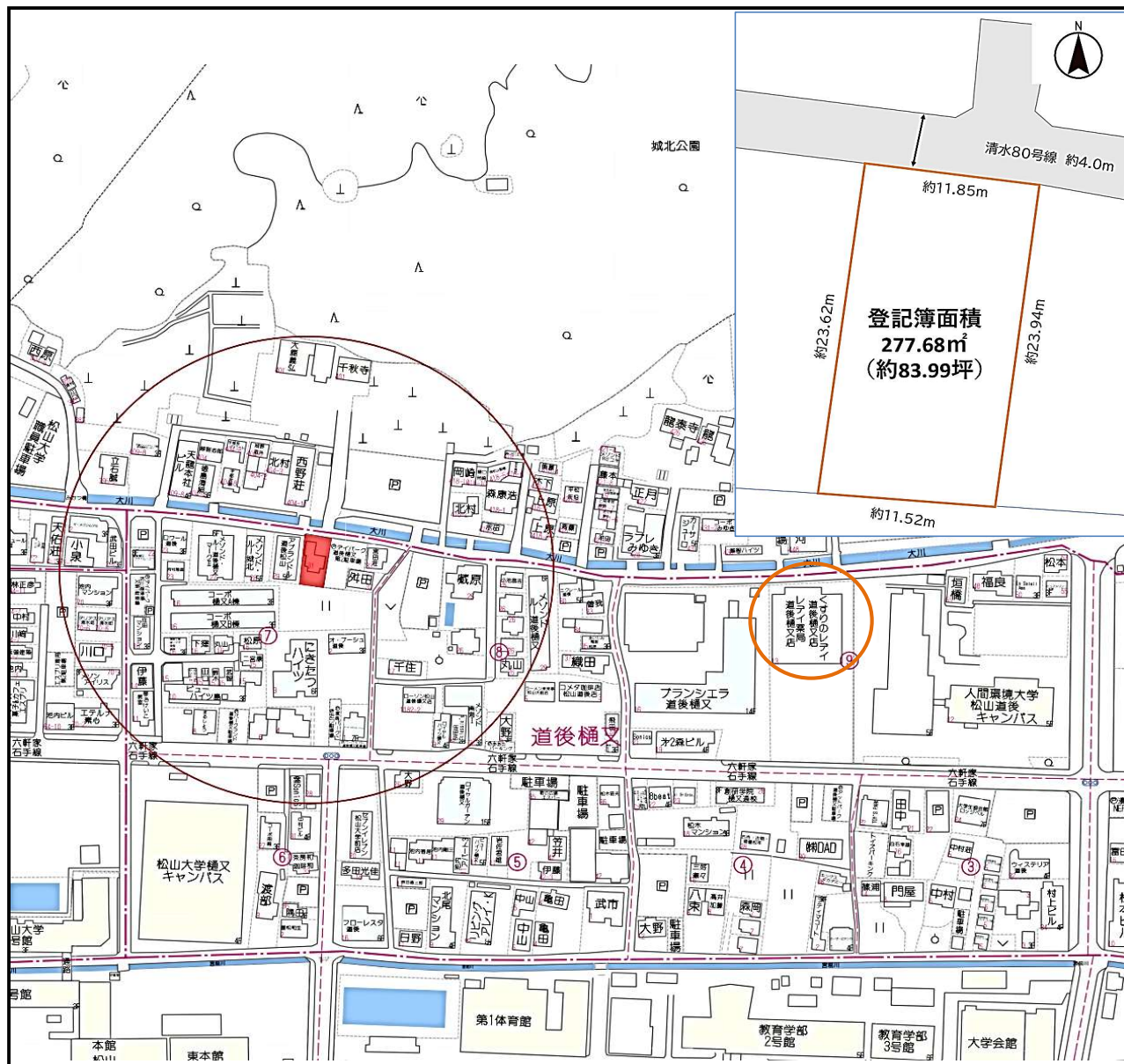


売土地

社内管理項目

物件番号



物件種目	売地					最適用途	住宅用地				
価 格	総額		2,950		万円	坪 単 価	35.12		万円		
所 在 地	松山市道後樋又 1178番4										
交 通	伊予鉄道					環状線 鉄砲町		駅 徒歩 9		分	
	伊予鉄		バス			分 日赤前バス		停 徒歩 14		分	
土地面積 (私道含まず)	公簿 約	277.68 83.99		m ² 坪	地目		宅地				
私道負担	無			m ²	地 勢		平坦				
セットバック	無			m	建 築 条 件		無				
接 道 状 況 (	種 別	公道	位置 指定	無	接 面	11.8	m	方 向	北	幅 員	m
	種 別		位置 指定		接 面		m	方 向		幅 員	m
	種 別		位置 指定		接 面		m	方 向		幅 員	m
都 市 計 画	市街化区域				国土法届出		不要				
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域				地 域 地 区		準防火				
建 べ い 率	60		%		容 積 率		200		%		
そ の 他 法 令 上 の 限											
設備・条件	上水道		公営水道		下水道		公共下水				
	電気		四国電力		ガス		プロパンガス				
現 況	更地				引 渡 時 期		相談 ()				
備 考	●更地渡し ●造成工事を要する場合は買主様負担 ●雨水排水桝が無い為、引込み工事が必要になります。										

株式会社コヴァエステート **COVA ESTATE**

TEL 089-948-0050

FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様

専任

担当者

特記事項

広 告

広告可要連絡

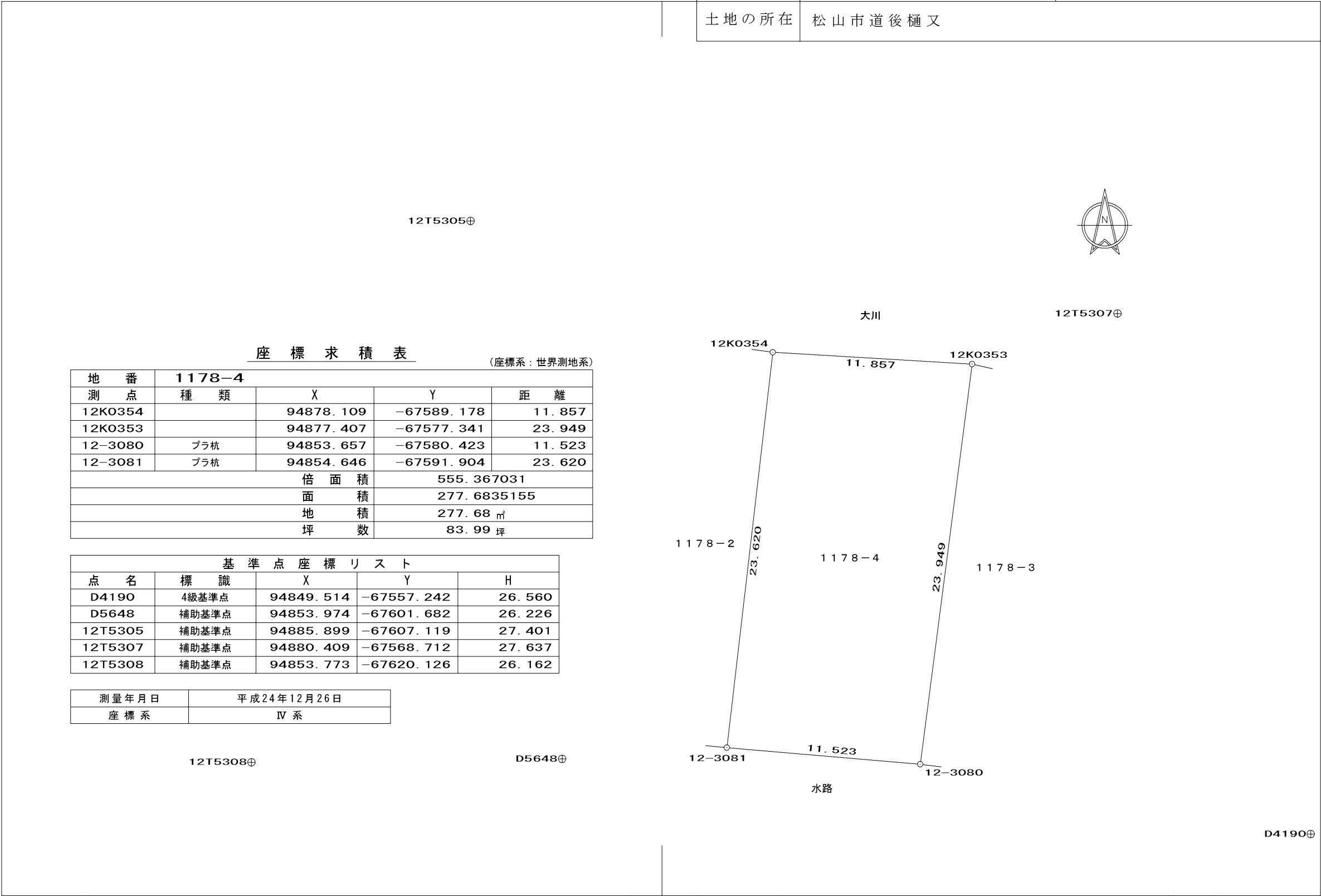
平田

取引士

報 酬

分かれ

地番	1178-4	地積測量図
土地の所在	松山市道後樋又	



作業機関	松山市南江戸一丁目4番14号 公益社団法人 愛媛県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 代表理事 後藤教司 (平成25年2月26日作成)	計画機関	松山地方法務局 (法第14条地図作成作業)	縮尺	1/250
------	--	------	--------------------------	----	-------