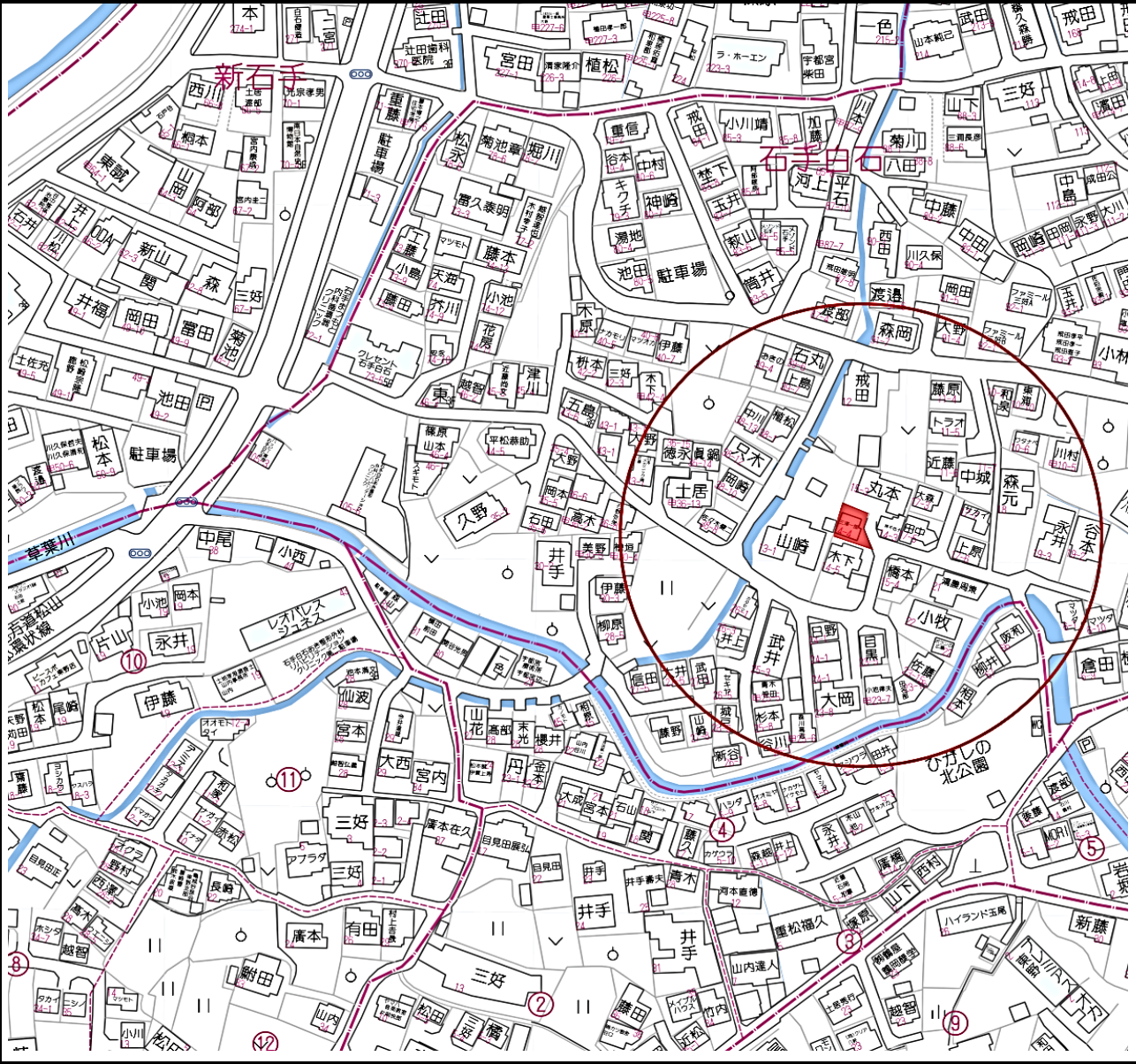


売一戸建住宅等

社内管理項目	物件番号
--------	------



物件種目	中古戸建			
価 格	総額	300	万円	うち消費税 万円
所 在 地	松山市石手白石甲14番4			
交 通	駅 徒歩 分 伊予鉄 バス 分 東野1丁目 停 徒歩 8 分			
土地面積 (私道含まず)	公簿	117.71	㎡	土地権利 所有権
	約	35.61	坪	地 目 宅地
セットバック			㎡	地 勢 平坦
接道状況 ()	種別	私道	位置指定	無
	種別		位置指定	
建物面積	延べ	92.74	㎡	1階 46.37 ㎡ 2階 46.37 ㎡
	約	28.05	坪	3階 ㎡ その他 ㎡
建物構造	RC		地上階	2 階 地下階 階
間 取 り	7SK		駐 車 場	無
築 年 月	昭和53年2月1日		増改築年月	不明
設備・条件	上水道・浄化槽			
都市計画	市街化区域		地域地区	
用途地域	第一種低層住居専用地域		国土法届出	
建 ぺ い 率	50 %		容 積 率	80 %
その他法令上の制限	宅地造成等工事規制区域			
現 況	空家		引 渡 時 期	相 談 ()
備 考	●増築あり【未登記】容積率超過 ●接道：開発道路【所有者：個人】 ●リフォーム条件付（業者指定）になります。			

株式会社コヴァエステート

TEL 089-948-0050
FAX 089-948-5966

宅建免許 愛媛県知事(7)4229号

保証協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 愛媛本部

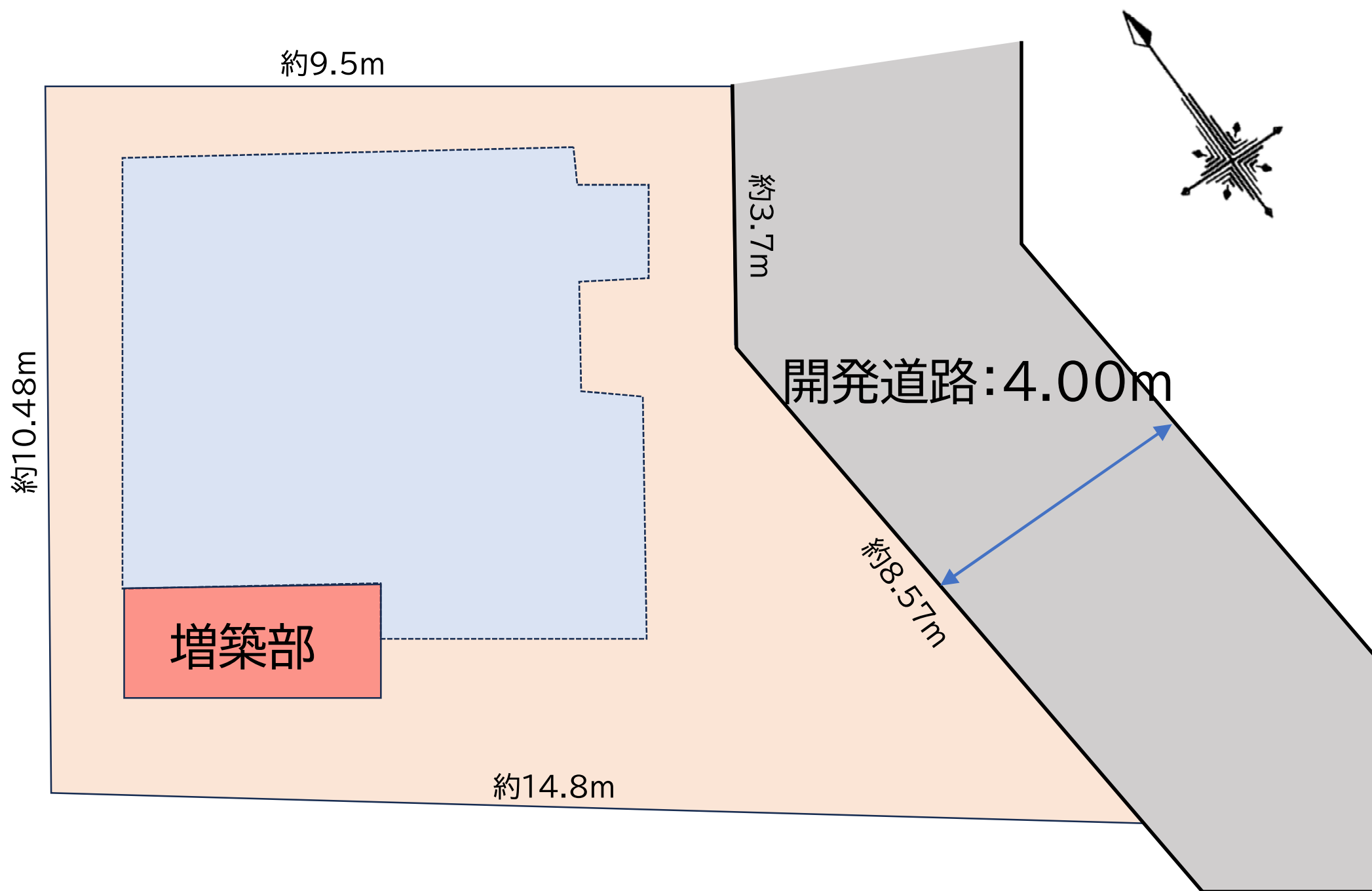
Email baibuybu@covaestate.com

H P https://covaestate.com/

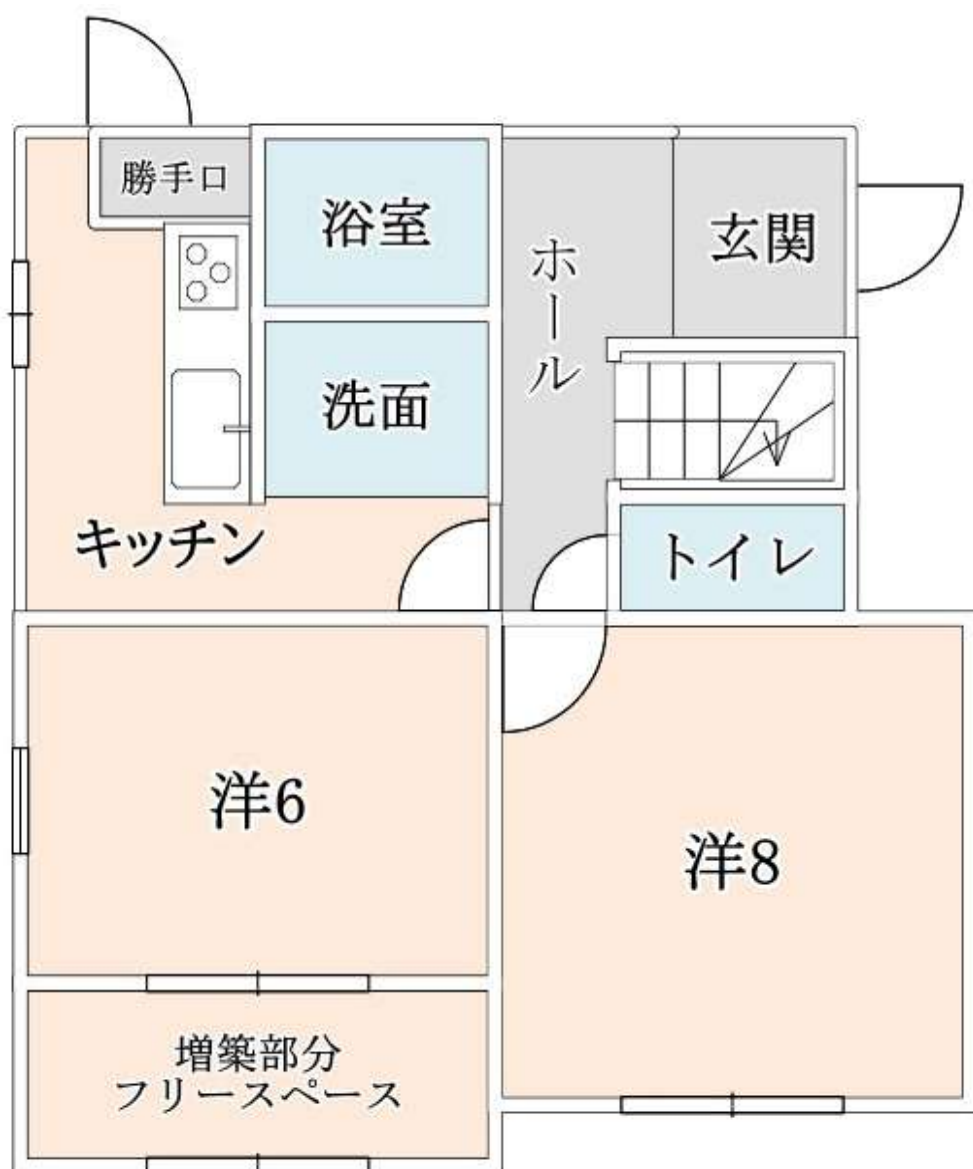
所在地 790-0952 松山市朝生田町一丁目15番10号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	要確認	平田	
報 酬	分かれ	取引士	





一階



二階

